

Hyg Master

STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI
(elaborat de HYGMAS¹TER S.R.L.¹ în conformitate cu Ordinul Ministerului
Sănătății nr. 1524/2019)

pentru obiectivul

”CENTRU ACTIVITĂȚI ZILNICE ÎNGRIJIRE COPII, CREȘĂ, GRĂDINIȚĂ”

localizat în Municipiul Sibiu, Strada Calea Dumbrăvii, Număr FN, Județul
Sibiu

Mai 2024

Nr. 18/15.05.2024

¹ Autorizat să elaboreze studii de evaluare a impactului asupra sănătății populației prin Avizul de Abilitare nr. 9/18.11.2022.

Prezentul studiu a fost întocmit la cererea reprezentantului legal al societății LAZĂR ELENA-CRISTINA PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, cu sediul în Municipiul Sibiu, Strada Wolfgang Johann Goethe, Numărul 31, Județul Sibiu, pentru obiectivul funcțional "CENTRU ACTIVITĂȚI ZILNICE ÎNGRIJIRE COPII, CREȘĂ GRĂDINIȚĂ", numit peste tot mai jos *Centru*, care va funcționa la adresa sus-menționată.

Imobilul în care funcționează *Centrul* este **amplasat** în intravilanul sudic al Municipiului Sibiu, pe strada Calea Dumbrăvii, numărul FN, în zonă conform UTR RrM, are numărul cadastral 101845, folosința actuală curți construcții, formă aproximativ pentagonală și suprafața de 281 mp. Pe teren există o construcție D+P+E+M – corpul de clădire C3.

Regimul de vecinătate al imobilului este următorul:

- La NORD se găsește un imobil teren liber de construcții.
- La NORD-EST se găsește un imobil teren, pe care, la o distanță de aproximativ 6 m, se află o construcție cu regim de înălțime P+E, cu destinația de locuință, cu acces din strada Calea Dumbrăvii și care prezintă ferestre către amplasamentul studiat.
- La SUD și SUD-EST se găsește un imobil teren, pe care se află două construcții, astfel:

- Lipită la calcan se găsește o construcție cu regim de înălțime P+E și destinația de locuință și acces din strada Calea Dumbrăvii, aflată în proprietatea lui Frățilă Nicolae Stelian.
- La o distanță de aproximativ 11 m se găsește o construcție cu regim de înălțime P și destinația de spațiu de alimentație publică (bar) și acces din strada Calea Dumbrăvii.
- La VEST se găsește strada Nicolae Filimon și, dincolo de aceasta, la o distanță de aproximativ 7.5 m, se află o construcție cu destinația de pensiune și un restaurant cu activitate ocazională (organizare de pomeni etc.)

Imobilul este compus din teren în suprafață de 281 mp pe care există o construcție D+P+E+M.

Împrejmuirea – cu înălțimea de 2.2 m – este realizată din profile metalice pe parapet din beton și opacizată cu plăci de policarbonat pe laturile nordică, vestică și sudică, și respectiv din stâlpi și plăci de beton pe laturile nord-estică și sud-estică.

Accesul auto și pietonal se face din strada Nicolae Filimon printr-o poartă în două canaturi.

Nu există parcare pe amplasament; staționarea autovehiculelor se poate face în stradă.

Accesul la utilități al *Centrului* se face astfel:

- ❖ Apa potabilă este asigurată prin racord la rețeaua publică locală.
- ❖ Evacuarea apelor reziduale fecaloid-menajere, precum și a apelor meteorice, se realizează prin racord la rețeaua publică locală.
- ❖ Energia electrică este asigurată prin bransament individual la rețeaua de joasă energie existentă în zonă.
- ❖ Gazele naturale sunt asigurate prin bransament individual la rețeaua existentă în zonă.
- ❖ Evacuarea deșeurilor municipale prin contract cu o firmă de salubritate autorizată.
- ❖ Pentru serviciile D.D.D. există un contract încheiat cu o societate autorizată.

Funcțiunile suport la nivelul *Centrului* sunt asigurate astfel:

- Încălzirea spațiilor și prepararea apei calde se face cu o central termică pe gaze naturale, al cărei coș de evacuare gaze arse este amplasat pe fațada nord-estică a clădirii.
- Ventilația se face natural (prin ferestre).

- Deșeurile menajere sunt colectate selectiv în recipiente specifice, amplasate pe o platformă betonată, impemeabilizată, prevăzută cu sistem de spălare, amplasată la aproximativ 7 m de ferestrele imobilului. Localizarea platformei este în apropierea căii de acces.
- Hrana pentru copii este asigurată în regim catering.
- Pentru spălarea/dezinfectarea lenjeriei există o mașină de spălat și este amenajată o uscătorie.

În *Centru* se desfășoară activități de învățământ preșcolar (creșă și grădiniță), de luni până vineri inclusiv, în două variante:

- Program scurt - în intervalul orar 7.30 – 12.30.
- Program prelungit – în intervalul orar 7.30 – 17.00.

Serviciile conexe asociate activității *Centrului* sunt următoarele:

- Servirea mesei
- Igienizarea lenjeriei
- Triajul epidemiologic/tratamente medicale

Prin specificul activității și prin modul în care este configurată, *Centrul* are impact asupra următorilor factori de mediu:

- i) Aerul
- ii) Zgomotul

Suplimentar, și în modul în care *Centrul* gestionează deșeurile există un potențial de impact negativ asupra sănătății populației.

Nivelul de acceptabilitate socială, manifestat de comunitatea învecinată în raport cu activitatea *Centrului*, este normal.

XII.1 MĂSURI OBLIGATORII. ALTERNATIVE

Nivelul "normal" de acceptabilitate manifestată de comunitatea învecinată are la bază un grad ridicat de subiectivism personal și colectiv, cu o volatilitate destul de mare (proporțională oarecum cu nivelul de așteptare).

În consecință, pentru prevenirea apariției factorilor de risc, protejarea sănătății populației din vecinătate și minimizarea disconfortului creat acesteia, managementul trebuie să ia următoarele măsuri obligatorii:

1. Motoarele autovehiculelor sosite la amplasament vor fi oprite pe toată perioada staționării.

2. Se va interzice autovehiculelor sosite la amplasament utilizarea claxoanelor ori a altor mijloace de semnalizare sonoră.
3. Se va efectua revizia centralei termice conform calendarului propus de furnizor, ori, în lipsă, de o firmă specializată, pentru a menține nivelul de zgomot în limitele nominale.
4. Activitățile exterioare (din curte) cu copiii se vor organiza în afara perioadei de liniște, care este, conform Legii 61/1991, între 13.00 și 14.00.
5. Se va evita desfășurarea de activități didactice cu ferestrele deschise în încăperile orientate către locuințele învecinate (cea de la nord-est și respectiv cea de la sud-est), în special în perioada de liniște.
6. Se vor menține instalațiile de preluare și transport a apelor pluviale în perfectă stare de funcționare (necolmatate, neobturate etc.) pentru a preveni eventuale inundații și acumularea de ape stagnante favorabile dezvoltării insectelor vectoare/țânțarilor. [6] Art. 27
7. Se va amenaja platforma pentru depozitarea recipientelor în care se colectează selectiv deșeurile solide. Aceasta trebuie să fie impermeabilizată și racordată la o sursă de apă și la rețeaua internă de colectare a apelor uzate. Pe platformă vor fi amplasate pubele pentru colectarea separată a deșeurilor, colorate și/sau inscripționate corespunzător.
8. Pentru a reduce la minim un eventual efect negativ asupra comunității învecinate, circuitul deșeurilor menajere generate de *Centrul* va fi organizat astfel:
 - 8.1. Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv la locul de producere, conform Legii 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice;
 - 8.2. Depozitarea temporară se va face în conformitate cu [1] Art.50 (c) și (d);
 - 8.3. Conform [1] Art. 39, eliminarea deșeurilor menajere biodegradabile și a celorlalte tipuri de deșeuri generate pe amplasament se va face pe bază de contract cu un operator de salubritate autorizat, zilnic, în perioada 1 aprilie-1 octombrie și la cel mult 3 zile în perioada 1 octombrie-1 aprilie;
 - 8.4. Obligatoriu se vor efectua operațiuni DDD ritmic cu un prestator autorizat care face dovada certificării conformității cu normele de igienă și sănătate publică, conform Ordinului M.S. nr. 15/2020, astfel:

- la fiecare evacuare de deșeuri angajații *Centrului* vor face dezinsecția recipientelor și a platformei cu o soluție clorigenă, cu un biocid avizat de Comisia Națională a Produselor Biocide, conform Regulamentului (UE) nr. 528/2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide;
- conform [1] Art. 50, litera b), la maxim 3 luni se vor efectua operațiuni de combatere a insectelor - dezinsecția și la maxim 6 luni se vor efectua operațiuni de combaterea a rozătoarelor - deratizarea și la nevoie, ori de câte ori se constată prezența insectelor și rozătoarelor.

9. Se va asigura instruirea personalului care prestează servicii de curățenie, precum și a personalului însărcinat cu manipularea alimentelor cu privire la însușirea noțiunilor fundamentale de igienă.

Suplimentar, managementul *Centrului* poate lua în calcul și următoarele recomandări:

1. Se va planta o perdea de vegetație (de exemplu, arbori ornamentali tuia) pe conturul împrejmuirii, cu dublu rol:
 - Diminuează impactul zgomotelor generate în *Centru* asupra locuințelor (de la nord-est și sud-est).
 - Diminuează impactul poluării aerului și al zgomotului generate de traficul de pe strada Nicolae Filimon și respectiv în unitatea cu profil de cazare și alimentație publică situată la vest asupra copiilor și personalului care își desfășoară activitatea în *Centru*.
2. La prima sesizare (exprimată direct sau prin sesizări la organele cu atribuții de control) cu privire la un eventual disconfort creat de zgomotul generat de activitatea *Centrului* se va comanda unei entități autorizate un set de determinări de zgomot și, în cazul în care se constată depășiri, se vor lua măsurile necesare pentru aducerea nivelului de zgomot în limitele legale.
3. Se va recomanda aparținătorilor utilizarea cu preponderență a transportului în comun sau mersul pe jos, luând în calcul și eventuale stimulente.
4. Se va iniția un dialog proactiv și sistematic cu membrii comunității învecinate, apelând eventual la un facilitator profesionist, pentru a evalua evoluția în timp a percepției despre funcționarea în proximitate a *Centrului*.
5. În completare, se pot dovedi utile și recomandările din *Anexa 2*.

XII.2 CONCLUZII FINALE

Referitor la obiectivul funcțional "CENTRU ACTIVITĂȚI ZILNICE ÎNGRIJIRE COPII, CREȘĂ GRĂDINIȚĂ", care funcționează la adresa din Municipiului Sibiu, strada Calea Dumbrăvii, numărul FN, județul Sibiu, se poate concluziona:

1. Obiectivul are un impact social și economic pozitiv în comunitate.
2. Dacă sunt implementate măsurile și recomandările de la capitolul XII.1 din prezentul rezumat, impactul asupra sănătății populației din comunitatea învecinată, precum și un eventual disconfort, generate de activitatea *Centrului* vor fi minime; *Centrul* va putea funcționa în locația și structura funcțională actuală pe termen nelimitat.
4. Prezentul studiu a fost elaborat pe baza documentelor și informațiilor furnizate de reprezentantul legal al *Centrului* și surprinde starea de lucruri actuală. Orice modificare care poate surveni în viitor (de exemplu, creșterea semnificativă a numărului de copii ori a personalului, schimbări în infrastructură ori în structura operațională etc.) și care poate altera semnificativ interacțiunea *Centrului* cu mediul înconjurător și/sau cu comunitatea învecinată, poate genera nevoia revizuirii prezentului studiu.

XII.3 DECLINAREA RESPONSABILITĂȚII

1. HYGMASER S.R.L. nu-și asumă niciun fel de responsabilitate în legătură cu modul în care managementul *Centrului* înțelege să implemeneteze măsurile de la capitolul XII.1 din prezentului rezumat.
2. HYGMASER S.R.L. nu-și asumă niciun fel de responsabilitate în eventualitatea izbucnirii unor conflicte între managementul *Centrului* și comunitatea învecinată și nici în legătură cu modul în care acestea sunt gestionate.